



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**COMUNA SURDILA GĂISEANCA**  
**CONSILIUL LOCAL**



**PROIECT de HOTĂRÂRE Nr.12**  
**din 21.02.2023**

Privind modificarea și completarea unor poziții din Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Surdila Găiseanca, precum și actualizarea acestuia conform modificărilor aduse

Consiliul Local Surdila Găiseanca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei nr. 558 din 20.02.2023;
- Raportul comun de specialitate al compartimentelor dezvoltare rurală și achiziții publice și financiar contabil înregistrat sub nr. 536 din 20.02.2023
- Avizul cu nr. \_\_ din 23.02.2023 al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local;
- Necesitatea gestionării corecte a bunurilor care fac parte din Inventarul public al comunei Surdila Găiseanca;
- Declarația pe propria răspundere nr.559 din 20.02.2023 a secretarului general al comunei Surdila Găiseanca, județul Brăila din care reiese că bunurile în cauză nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii;
- Prevederile HG nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;
- Prevederile art. 286, art. 289 alin.2) și art.290 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.6 și art.9 din HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 858 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr.363/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Brăila, modificată și completată prin H.G. nr.68/2011, cu modificările și completările ulterioare aduse prin hotărâri ale consiliului local Surdila Găiseanca;
- Prevederile HG 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

În temeiul prevederilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Surdila Găiseanca, județul Brăila, atestat prin H.G. nr.363/2002, modificată și completată prin H.G. nr.68/2011, cu modificările și

completările ulterioare aduse prin hotărâri ale consiliului local Surdila Găiseanca, se modifică și se completează, după cum urmează:

### **Sectiunea I – bunuri imobile:**

Se modifica si se completeaza urmatoarele pozitii:

#### **- poziția nr.1:**

- coloana nr.3 – va avea următorul cuprins:
  - STRADA BRĂILEI : SUPRAFAȚA TOTALĂ – 15491,9 MP ȘI LUNGIME 1077 ML – DRUM ASFALTAT
  - STRADA SATU VECHI : SUPRAFAȚA TOTALĂ – 17137,94 MP ȘI LUNGIME 1312,05 ML – DRUM DE ASFALT
  - STRADA VĂII : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 15657,33 MP ȘI LUNGIME 581 ML – DRUM DE ASFALT+ 253 DRUM DE PIATRA
  - STRADA VIILOR : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ : 6116,39 MP ȘI LUNGIME 706 ML – DRUM DE ASFALT
  - STRADA PRUNILOR : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 10979,27 MP ȘI LUNGIME 971 ML – DRUM DE ASFALT
  - STRADA PRIMĂVERII : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 5239.31 MP ȘI LUNGIME 453 ML – DRUM DE ASFALT
  - STRADA VETERANILOR : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 13906,82 MP ȘI LUNGIME 1247 ML – DRUM DE ASFALT
  - STRADA EROILOR : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 13533,15 MP ȘI LUNGIME 1220 ML – DRUM DE ASFALT
  - STRADA SF.GHEORGHE : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 17329,95 MP ȘI LUNGIME 1158 ML – DRUM DE ASFALT
  - STRADA ȘCOLII : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 12636,34 MP ȘI LUNGIME 1142 ML – DRUM DE ASFALT
  - STRADA UNIRII : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 15001,28 MP ȘI LUNGIME 1157 ML – DRUM DE ASFALT
  - STRADA BUZOIELULUI : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 12641,27 MP ȘI LUNGIME 1091 ML – DRUM DE ASFALT
  - STRADA LUNCII : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 11315,10 MP ȘI LUNGIME 1090 ML – DRUM DE ASFALT
  - STRADA MORII : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 16287,76 MP ȘI LUNGIME 1061,38 ML – DRUM DE ASFALT.
- Coloana nr. 4 – va avea următorul cuprins:
  - 1901,2020,2022
- Coloana nr.5 – va avea următorul cuprins :
  - 13.242.340,54 lei
- Coloana nr.6 – va avea următorul cuprins:
  - HCL nr.10/2001; Proces verbal de recepție nr.4345 din 22.12.2020 ; Proces verbal de recepție nr.2624 din 28.09.2022

#### **- poziția nr.2:**

- Coloana nr.3 – va avea următorul cuprins:
  - STRADA COSTACHE FILIPESCU: SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 23764,24 MP ȘI LUNGIME 1317 ML – DRUM ASFALTAT
  - STRADA APUSULUI : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 2246,4 MP ȘI LUNGIME 176 ML – DRUM DE ASFALT

- STRADA NOUĂ : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 4184,59 MP ȘI LUNGIME 355 ML – DRUM DE ASFALT
- STRADA ȘCOLII : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 6747,27 MP ȘI LUNGIME 555 ML – DRUM DE ASFALT
- STRADA AGRICULTORILOR : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 6980,65 MP ȘI LUNGIME 522 ML – DRUM DE ASFALT
- STRADA BĂRĂGANULUI : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 2385,83 MP ȘI LUNGIME 213 ML – DRUM DE ASFALT
- STRADA FRUMOASĂ : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 8758,49 MP ȘI LUNGIME 640 ML – DRUM DE ASFALT
- STRADA 1 DECEMBRIE : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 8516,86 MP ȘI LUNGIME 681 ML – DRUM DE ASFALT
- STRADA POȘTEI: SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 8168,14 MP ȘI LUNGIME 650 ML – DRUM DE ASFALT
- STRADA SF. NICOLAE : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 7966,85 MP ȘI LUNGIME 615 ML – DRUM DE ASFALT
- STRADA UNIRII : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 5948,44 MP ȘI LUNGIME 517 ML – DRUM DE ASFALT
- STRADA LIBERTĂȚII + BRETEA LIBERTATII : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 4084,74 MP ȘI LUNGIME 620 ML – DRUM DE ASFALT
- STRADA TEILOR : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 1845,34 MP ȘI LUNGIME 213 ML – DRUM DE ASFALT
- STRADA ZORILOR : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 2597,40 MP ȘI LUNGIME 292 ML – DRUM DE ASFALT
- STRADA LUNGĂ : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 10558,95 MP ȘI LUNGIME 834,75 ML – DRUM ASFALTAT
- STRADA PLOPILOR : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 335,66 MP ȘI LUNGIME 48,28 ML – DRUM DE PIATRĂ
- STRADA GRĂDINII : SUPRAFAȚĂ TOTALĂ – 4021,85 MP ȘI LUNGIME 257 ML - DRUM DE ASFALT
- Coloana nr. 4 – va avea următorul cuprins:
  - 1835,2020,2022
- Coloana nr.5 – va avea următorul cuprins :
  - 5.957.516,00 lei
- Coloana nr.6 – va avea următorul cuprins:
  - HCL nr.10/2001 ; Proces verbal de recepție nr.2624 din 28.09.2022

**- poziția nr.3:**

- Coloana nr.3 – va avea următorul cuprins:
  - SUPRAFAȚA TERENULUI - 1512 MP
  - VECINI :
  - N: TEREN PRIMĂRIE
  - E: CASĂ PAROHIALĂ
  - S: TEREN PRIMĂRIE
  - V: PLOPEANU MARTA
  - DUȚU T DUMITRU
  - SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ TOTAL: 178 MP, DIN CARE:
  - STAȚIE POMPE : CLĂDIRE CU ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ ȘI PLANȘEU DE BETON ARMAT : 52 MP
  - REZERVOR APĂ : CLĂDIRE CU ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ ȘI PLANȘEU DE BETON ARMAT : 83 MP

- STAȚIE CLORINARE : CLĂDIRE CU ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ ȘI PLANȘEU DE BETON ARMAT: 18 MP;
- ATELIER : CLĂDIRE CU ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ: 25 MP;
- ÎMPREJMUIRE – GARD CONFEȚIONAT DIN CADRE DE PLASĂ ÎMPLETITĂ ȘI STĂLPI DE ȚEAVĂ NEAGRĂ:
- LUNGIME 204,11 ML.
- REȚEA ALIMENTARE SI DISTRIBUTIE CU APA
- Coloana nr.5 va avea urmatorul cuprins:
  - 1.098.264 lei
- Coloana nr. 6 va avea urmatorul cuprins:
  - HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 67/1997, CF 72657

**- pozitia nr. 4:**

- Coloana nr. 3 va avea urmatorul cuprins:
  - SUPRAFAȚA TERENULUI - 1003 MP.
  - VECINI:
    - N: TEREN PRIMĂRIE
    - E: ȘCOALA FILIPEȘTI
    - S: ȘCOALA FILIPEȘTI
    - V: STRADA ȘCOLII
  - SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ TOTAL: 154 MP, DIN CARE:
  - STAȚIE POMPE: CLĂDIRE CU ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ ȘI PLANȘEU DE BETON ARMAT: 53 MP;
  - REZERVOR APĂ : CLĂDIRE CU ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ ȘI PLANȘEU DE BETON ARMAT : 82 MP
  - STAȚIE CLORINARE : CLĂDIRE CU ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ ȘI PLANȘEU DE BETON ARMAT: 19 MP;
  - ÎMPREJMUIRE – GARD CONFEȚIONAT DIN CADRE DE PLASĂ ÎMPLETITĂ ȘI STĂLPI DE ȚEAVĂ NEAGRĂ: - LUNGIME 128,05 ML.
  - REȚEA ALIMENTARE SI DISTRIBUTIE CU APA
- Coloana nr. 5 va avea urmatorul cuprins:
  - 798.575 lei
- Coloana nr. 6 va avea urmatorul cuprins:
  - HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 67/1997, CF 72774

**- pozitia nr. 5:**

- Coloana nr. 3 va avea urmatorul cuprins:
  - DESTINATIE: ANEXE SEDIU ADMINISTRATIV
  - VECINI:
    - N: STRADA SF.GHEORGHE
    - E: STRADA BRĂILEI
    - S: FARMAVET COM SRL SURDILA GĂISEANCA
    - V: PLOPEANU MARTA
  - TOTAL SUPRAFAȚĂ TEREN: 2894 MP DIN CARE,
  - DESTINATIE:
  - GARAJ AUTO : CLĂDIRE CU ZIDĂRIE DE BCA, ACOPERITĂ CU PANOURI SPUMA, ȘI O SUPRAFAȚĂ DE 122 MP;
  - MAGAZIE COMBUSTIBIL: CLADIRE DIN CARAMIDA CU ACOPERIS DIN TABLA ZINCATA
  - ÎMPREJMUIRE:
    - N: PANOURI DE PLASĂ ÎMPLETITĂ - 71,10 ML.

- E: FĂRĂ GARD.
    - S: GARD DIN CADRE DE PLASĂ ÎMPLETITĂ
    - V: GARD DIN SCÂNDURĂ CU STĂLPI DE ȚEAVĂ NEAGRĂ
  - Coloana nr. 4 – va avea urmatorul cuprins:
    - 1945-1955,2018
  - Coloana nr. 5 va avea urmatorul cuprins:
    - 96.460,62 lei
  - Coloana nr. 6 va avea urmatorul cuprins:
    - HCL NR.10/2001,CF70638
- poziția nr.6:**
- Coloana nr.3 – va avea următorul cuprins:
    - DESTINAȚIE : SEDIU MULTIFUNCTIONAL
    - VECINI:
      - N: STRADA COSTACHE FILIPESCU (DN2B)
      - E: STRADA AGRICULTORILOR
      - S: ADAMACHE SORINEL
      - V: OPRIȘAN LINA
      - TOTAL SUPRAFAȚA TEREN - 1.378 MP DIN CARE:
      - TOTAL SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ – 146,9 MP.
      - CLĂDIRE DE CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU TABLĂ, CU 3 CAMERE 1 HOL, 4 GRUP SANITAR, 1 SALA AȘTEPTARE
    - AMENAJARE CURTE INTERIOARA CU ALEI PIETONALE SI SPATII VERZI
    - ÎMPREJMUIRE:
      - N: GARD DIN CONFECTII METALICE CU PORTI METALICE - 34,04 ML;
      - E: GARD DIN PLACI BETON - 47,77 ML
      - S: GARD DIN PLACI BETON - 32,41 ML
      - V: GARD DIN PLACI BETON - 37,19 ML
  - Coloana nr. 4 – va avea urmatorul cuprins:
    - 2022
  - Coloana nr.5 – va avea următorul cuprins :
    - 1.023.546,38 lei
  - Coloana nr.6 – va avea următorul cuprins:
    - HCL nr.10/2001 ; Proces verbal de recepție nr.4309 din 06.12.2022 ; Proces verbal de recepție nr.4295 din 05.12.2022, CF 72827

**- poziția nr.7**

- Coloana nr.3 – va avea următorul cuprins:
  - DESTINAȚIE : CLĂDIRE CĂMIN CULTURAL
  - VECINI:
    - N: RUSU COSTEL
    - E: STERIAN PETRICA MADALIN
    - S: SULTAN GABRIELA
    - V: STRADA BRĂILEI
  - TOTAL SUPRAFAȚA TEREN: 986 MP DIN CARE:
  - TOTAL SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 392 MP.
  - CLĂDIRE DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU TABLĂ ÎN CARE FUNCȚIONEAZĂ :
  - SALĂ CINEMA (DIFERITE MANIFESTĂRI) + CLUB
  - UN BIROU;
  - GRUPURI SANITARE
  - ÎMPREJMUIRE: - N: GARD DIN PLASĂ;

- E: GARD DIN PANOURI DE TABLĂ (PROPRIETATE PRIVATĂ)
- S: GARD DIN PLĂCI DE BETON
- V: FARĂ GARD
- Coloana nr. 4 – va avea următorul cuprins:
  - 1958,2016
- Coloana nr.5 – va avea următorul cuprins :
  - 120.488 lei
- Coloana nr.6 – va avea următorul cuprins:
  - HCL nr.10/2001 ; CF 72829

**- poziția nr.8**

- Coloana nr.3 – va avea următorul cuprins:
  - DESTINAȚIE : CLĂDIRE CĂMIN CULTURAL
    - VECINI: N: ȘCOALA; E: ARON MIHAI; S: STRADA COSTACHE FILIPESCU (DN2B); V: ȘCOALA FILIPEȘTI
    - TOTAL SUPRAFAȚA TEREN: 1014 MP.
    - TOTAL SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ: 315 MP.
    - CLĂDIRE DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU TABLĂ ÎN CARE FUNCȚIONEAZĂ :
      - SALĂ CINEMA (DIFERITE MANIFESTĂRI)
      - 1 BIROU, 1 BUCATARIE
      - 2 MAGAZII; 3 GRUPURI SANITARE
- Coloana nr. 4 – va avea următorul cuprins:
  - 1954,2022
- Coloana nr.5 – va avea următorul cuprins:
  - 1.111.095,87 lei;
- Coloana nr.6 – va avea următorul cuprins:
  - HCL nr.10/2001; Proces verbal de recepție nr.4458 din 30.12.2021; Proces verbal de recepție nr.2781 din 16.08.2022; CF 72828

**- poziția nr.9**

- Coloana nr.4 – va avea următorul cuprins:
  - 1991,2016
- Coloana nr.5 – va avea următorul cuprins:
  - 723.148,47 LEI

**- poziția nr.12**

- Coloana nr.5 – va avea următorul cuprins:
  - 439.301 LEI

**- poziția nr.13**

- Coloana nr.3 – va avea următorul cuprins:
  - DESTINAȚIE : TEREN SPORT
  - VECINI: N - TEREN PRIMĂRIE, E – TEREN PRIMĂRIE, S – STRADA STADIONULUI (DN 2B) , V – NANCU ZOITA
  - SUPRAFAȚA TOTALĂ : 23.300 MP
  - CLĂDIRE VESTIARE: 165,76MP.CONSTRUCȚIE DIN CĂRĂMIDĂ CU ACOPERIȘ DIN TABLĂ
  - GRADENE STRUCTURA METALICA 72 MP
- Coloana nr.4 – va avea următorul cuprins:
  - 1953,2018
- Coloana nr.5 – va avea următorul cuprins:

- 840.379,84 lei;
- Coloana nr.6 – va avea următorul cuprins :
  - Legea nr. 18/1991; Proces verbal de recepție nr.3901 din 12.12.2018; C.F. nr.79917

**- poziția nr.14**

- Coloana nr.3 – va avea următorul cuprins:
  - DESTINAȚIE : CIMITIR
  - VECINI : N – TEREN PRIMĂRIE, E – TEREN PAROHIE, S – STR. PRELUNGIREA EROILOR, V – DRUM EXPLOATARE
  - SUPRAFAȚA TOTALĂ: 20.000 MP
  - ÎMPREJMUIRE DIN GARD DE PLĂCI DE BETON, PORTI ACCES METALICE
  - ALEE PIETONALA IN CIMITIR
- Coloana nr.4 – va avea următorul cuprins:
  - 1902,2021
- Coloana nr.5 – va avea următorul cuprins:
  - 309.232,33 lei;
- Coloana nr.6 – va avea următorul cuprins:
  - HCL nr.10/2001 și Proces verbal de recepție nr.3903 din 12.11.2021; CF 70980

**- pozitia nr. 15**

- Coloana nr.3 – va avea următorul cuprins:
  - DESTINAȚIE : CIMITIR
    - VECINI :
      - N – TEREN PRIMĂRIE,
      - E – TEREN PRIMĂRIE,
      - S – DN2B,
      - V – TEREN PRIMĂRIE
  - SUPRAFAȚA TOTALĂ: 25.000 MP
  - ÎMPREJMUIRE GARD PLĂCI DE BETON
- Coloana nr.5 – va avea următorul cuprins:
  - 205.512 lei;

**- poziția nr.16**

- Coloana nr.3 – va avea următorul cuprins:
  - SUPRAFAȚA TOTALĂ – 20,60 HA
  - SITUATĂ ÎN PARTEA DE VEST A DN2B LA KM57-200
- Coloana nr.5 – va avea următorul cuprins:
  - 130.400 lei;

**-pozitia nr. 19**

- Coloana nr.3 – va avea următorul cuprins:
  - AMENAJAREA A PATRU PUNCTE DE TRANSFORMARE;
  - EXTINDERE REȚEA ILUMINAT PUBLIC PRIN MONTAREA A 12 STÎLPI ȘI 12 CORPURI DE ILUMINAT ȘI UN TRASEU DE 494 ML CONDUCTOR
  - MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC - MONTAREA A 454 DE CORPURI DE ILUMINAT CU LED
  - STALPI ILUMINAT STRADALCU TELECOMANDA 4BUC
- Coloana nr.4 – va avea următorul cuprins:
  - 2006,2019,2022
- Coloana nr.5 - va avea următorul cuprins
  - 726.705,32 lei;

- Coloana nr.6 – va avea următorul cuprins:
  - HCL nr.10/2001; Proces verbal de recepție nr.3602 din 19.11.2019;
- poziția nr.20**
- Coloana 3 va avea următorul cuprins :
  - AMPLASAMENT: CVARTAL21, PARCELA 329
  - VECINI:
    - N: STRADA SF.GHEORGHE
    - E: STRADA BRĂILEI
    - S: FARMAVET COM SRL SURDILA GĂISEANCA
    - V: PLOPEANU MARTA
  - DESTINATIE: SEDIU ADMINISTRATIV
  - ST+P+1E+M DIN CARAMIDA SI BCA ACOPERITA CU TABLA ONDULATA
  - 19 CAMERE, 3 GRUPURI SANITARE, 3 HOLURI
- Coloana 4 va avea următorul cuprins:
  - 2013,2021
- Coloana 5 va avea următorul cuprins:
  - 1.426.642,35 lei ;
- Coloana 6 va avea următorul cuprins:
  - Proces verbal de recepție 633 din 11.03.2013 și Proces verbal de recepție nr.4457 din 30.12.2021 ; CF70638

**- poziția nr.21**

- Coloana nr. 2 va avea următorul cuprins:
  - Imobil intravilan Filipești
- Coloana 3 va avea următorul cuprins:
  - Destinație: loc de joacă pentru copii
  - Suprafața totală: 1520mp
  - Amplasament CVARTAL 17, Parcela 338, str. Lunga, nr.88
- Coloana nr. 4 va avea următorul cuprins:
  - 2011
- Coloana nr. 5 va avea următorul cuprins:
  - 27.843 lei
- Coloana nr. 6 va avea următorul cuprins:
  - HCL 15/31.03.2011, CF 70497

**- poziția nr. 22**

- Coloana nr.3 va avea următorul cuprins:
  - DESTINATIE: PARC DE AGREMENT
  - AMPLASAMENT : FILIPEȘTI, STR.FRUMOASA NR.340
  - SUPRAFAȚA TERENULUI :1062 M.P. , CVARTAL 17, PARCELA 223
- Coloana nr.4 va avea următorul cuprins:
  - 2013,2018
- Coloana nr.5 va avea următorul cuprins:
  - 135.123,89 lei
- Coloana nr.6 va avea următorul cuprins:
  - CVC 1064/12.06.2013, CF 71005

**- poziția nr.23**

- Coloana nr.5 va avea următorul cuprins :
  - 161.663 lei



**- poziția nr.24**

- Coloana nr.5 va avea următorul cuprins :
  - 112.489 lei

**- pozitia nr. 25**

- Coloana nr.2 va avea următorul cuprins:
  - TEREN PARC SURDILA GAISEANCA
- Coloana nr.3 va avea următorul cuprins:
  - DESTINAȚIE : SPATIU DE JOACA COPII
  - AMPLASAMENT: SATUL SURDILA GĂISEANCA, STRADA SF.GHEORGHE NR.358, SUPRAFATA 2.079MP
  - IMPREJMUIRE LATURA NORD PANOURI GARD BETON
- Coloana nr.4 va avea următorul cuprins :
  - 2017,2019
- Coloana nr.5 va avea următorul cuprins :
  - 265.713,84 lei
- Coloana nr.6 va avea următorul cuprins :
  - Contract de vanzare nr.1748 din 7.07.2017; Proces verbal de recepție nr.3719 din 29.11.2019; CF 73371

**- pozitia nr. 31**

- Coloana nr.3 va avea următorul cuprins:
  - Destinatie: Cimitir nou Flipesti
  - Suprafata: 10.000mp
  - Amplasament: intravilan Filipesti, CVARTAL 8, PARCELA 25/1
  - Imprejmuire gard placi beton
- Coloana nr.4 va avea următorul cuprins:
  - 2009
- Coloana nr.5 va avea următorul cuprins:
  - 29.264 lei
- Coloana nr.6 va avea următorul cuprins:
  - HCL 43/21.09.2009, CF 72664

**Art.2.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Surdila Găiseanca, județul Brăila, atestat prin H.G nr.363/2002, modificată și completată prin H.G. nr.68/2011, cu modificările și completările ulterioare aduse prin hotărâri ale consiliului local Surdila Găiseanca, inclusiv cele aduse prin prezenta hotărâre este prevăzut în **anexa** parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Surdila Găiseanca prin aparatul propriu de specialitate.

**Art.4.** Prin grija secretarului, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată celor interesați.

I n i ț i a t o r,  
Primarul comunei Surdila Găiseanca  
Gabriel DRĂGUȚ

Avizat pentru legalitate  
Secretarul general al UAT Surdila Găiseanca  
Viorel BARBU

### **Referat de aprobare**

cu privire la necesitatea adoptării proiectului de hotărâre privind  
modificarea și completarea unor poziții din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public  
al comunei Surdila Găiseanca

Gabriel Drăguț – primar al comunei Surdila Găiseanca, județul Brăila, supun atenției  
Consiliului Local al comunei Surdila Găiseanca următoarele :

- potrivit dispozițiilor art.289 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, toate  
bunurile aparținând unității administrativ teritoriale sunt supuse inventarierii. Inventarul  
bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se  
actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă (primar) ori  
de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective;

- comisia are obligația să actualizeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public  
al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului  
juridic al bunurilor respective. Inventarul se atestă prin hotărâre a autorității deliberative  
(consiliul local);

- hotărârea în cauză, va fi însoțită, sub sancțiunea nulității, constatată în condițiile legii, de  
cel puțin următoarele documente:

a) acte doveditoare ale dreptului de proprietate, însoțite de xtrase de carte funciară, din  
care să reiasă înscrierea proprietății în cartea funciară și faptul bunul în cauză nu este grevat de  
sarcini;

b) declarația pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-  
teritoriale din care să reiasă că bunul în cauză nu face obiectul unor litigii la momentul adoptării  
hotărârii;

- în cazul în care nu există acte doveditoare ale dreptului de proprietate asupra unor bunuri  
imobile aflate în proprietatea publică a localității, aceste bunuri se pot înscrie în demeniul public  
al acesteia, iar hotărârea de atestare a inventarului va fi însoțită de o declarație pe propria  
răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale, cu privire la următoarele:

a) bunul în cauză nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al localității respective la data semnării declarației;

b) bunul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depusă în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.

În aplicarea prevederilor din Codul administrativ, menționate mai sus, au fost elaborate Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale, aprobate prin H.G. nr.392/2020, unde la art.6 printre altele se arată că:

a) actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al unei unități administrativ-teritoriale se raportează la inventarul atestat potrivit ultimei hotărâri a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al respectivei unități administrativ-teritoriale;

b) prin actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se înțelege:

1. – completarea cu bunuri care nu au fost cuprinse într-o hotărâre a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ-teritoriale publicate în Monitorul Oficial al României, Partea I;

2. – completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local prin hotărâri ale autorității deliberative anterior intrării în vigoare a O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

3. – completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local prin hotărâri ale autorității deliberative, conform art.286 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

4. – modificarea, inclusiv abrogarea unor poziții din inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului și/sau completat potrivit pct.1-3;

Având în vedere investițiile efectuate în cursul anului 2022, finalizate prin întocmirea proceselor verbale la terminarea lucrărilor și necesitatea actualizării cărților funciare aferente acestora, *se impune modificarea și completarea pozițiilor acestor bunuri cu cele identificate de către compartimentele de specialitate.*

**PRIMAR,**  
**Gabriel DRĂGUȚ**