



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA SURDILA GAISEANCA
CONSILIUL LOCAL



PROIECT de HOTARARE Nr.26
din 21 aprilie 2023

privind: prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Surdila Găiseanca

Consiliul Local al comunei Surdila-Găiseanca, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 27 aprilie 2023;

Examinând referatul de aprobare nr.1227 din 18.04.2023 al primarului comunei Surdila Găiseanca, precum și raportul de specialitate nr. 1221 din 13.04.2023 al inspectorului cu atribuții în domeniul urbanismului și cadastrului;

Ținând cont de avizul favorabil nr.____ din 25.04.2023 al Comisiei de specialitate nr.1, precum și avizul favorabil nr.____ din 25.04.2023 al Comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului Local;

Având în vedere: - Hotărârea Consiliului Local Surdila Găiseanca nr.8 din 31.01.2013 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism;

Prevederile art. 30, alin. (1) din Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

Prevederile art. 46, alin.(1) și alin (1³), alin. (1) din Legea 350/06.07.2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. (6) lit. „c”, ale art. 139, alin. 3, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Surdila Găiseanca, până la intrarea în intrării în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai mult de 10 ani.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Surdila Găiseanca prin aparatul de specialitate.

Art. 3. Secretarul general al comunei Surdila Găiseanca va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

Inițiator,
Primarul comunei Surdila Găiseanca
Gabriel DRĂGUȚ

Avizat pentru legalitate
Secretarul general al UAT Surdila Găiseanca
Viorel BARBU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA SURDILA GĂISEANCA
PRIMAR,
Nr.1227 din 18 aprilie 2023

Referat de aprobare
La proiectul de hotărâre privind

prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Surdila Găiseanca

Subsemnatul Drăguț Gabriel – primar al comunei Surdila Găiseanca, județul Brăila, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind *prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Surdila Găiseanca*, supun atenției următoarele:

- Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Surdila Găiseanca, județul Brăila, a fost aprobat prin hotărârea cu nr.8 din 31 ianuarie 2013 a Consiliului Local al comunei Surdila Găiseanca;

- Prin hotărârea cu nr.24 din 19.05.2022, Consiliul Local al comunei Surdila Găiseanca a inițiat procedura de elaborare a noului Plan Urbanistic General și a aprobat cheltuielile eligibile și neeligibile pentru măsura I.4- elaborarea/actualizarea în format GIS a documentațiilor de urbanism și planificare urbană, fiind depusă Cererea de finanțare C10-I1.2 nr.1087 din 06.09.2022;

- Ținând cont de faptul că până la această dată nu a fost aprobată actualizarea Planului Urbanistic General, în conformitate cu dispozițiile art.30 alin.1 Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, prelungirea termenului de valabilitate a PUG se face prin hotărâre a Consiliului Local, pentru o perioadă de cel mult 10 ani;

Având în vedere faptul că a fost demarată procedura de actualizare a Planului Urbanistic General, supun atenției Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre, cu rugămintea ca în plenul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 27 aprilie 2023, să adopte o hotărâre în acest sens.

Vă mulțumesc!

P r i m a r,
Gabriel Drăguț